

GESAMTÜBERBLICK: PREISE

HAUS	Wohnfläche	Keller	Gesamtfläche	Terrasse	Grundstücksfläche	Gartenfläche	Belagsfertig brutto	Schlüsselfertig brutto
HAUS 1	119,81 m ²	29,79 m ²	149,60 m ²	14,50 m ²	259,22 m ²	122,08 m ²	367.500,00 €	404.500,00 €
HAUS 2	120,18 m ²	30,55 m ²	150,73 m ²	14,50 m ²	215,72 m ²	81,58 m ²	353.500,00 €	390.500,00 €
HAUS 3	119,81 m ²	29,79 m ²	149,60 m ²	14,50 m ²	295,94 m ²	154,51 m ²	378.500,00 €	415.500,00 €
HAUS 4	119,81 m ²	29,79 m ²	149,60 m ²	14,50 m ²	289,94 m ²	154,51 m ²	377.500,00 €	414.500,00 €
HAUS 5	120,18 m ²	30,55 m ²	150,73 m ²	14,50 m ²	213,72 m ²	76,18 m ²	352.000,00 €	389.000,00 €
HAUS 6	119,81 m ²	29,79 m ²	149,60 m ²	14,50 m ²	276,71 m ²	131,85 m ²	371.000,00 €	408.000,00 €
HAUS 7	119,81 m ²	29,79 m ²	149,60 m ²	14,50 m ²	283,09 m ²	155,81 m ²	374.500,00 €	411.500,00 €
HAUS 8	120,18 m ²	30,55 m ²	150,73 m ²	14,50 m ²	204,90 m ²	66,13 m ²	345.500,00 €	382.500,00 €
HAUS 9	119,81 m ²	29,79 m ²	149,60 m ²	14,50 m ²	308,89 m ²	173,72 m ²	381.500,00 €	418.500,00 €
OPTIONAL								
Carport inkl. Abstellraum								14.990,00 €
Abstellraum								5.490,00 €
Strom-Speicher 7,70 kWh								6.900,00 €

Ausstattung laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung, ohne Möblierung und sonstige in den Plänen eingezeichneten Einrichtungen.
Alle grafischen Darstellungen, Fotos und Bilder sind symbolhaft zu verstehen und geben die Wirklichkeit nur bedingt wieder.
Die angegebenen Preise sind für Eigennutzer.

Nicht im Gesamtpreis enthalten sind:

- Grunderwerbssteuer 3,5 %
- Grundbucheintragungsgebühr 1,1 %
- Vertragserrichtungskosten 1,5 % exkl. Barauslagen, Stempelgebühr und Umsatzsteuer

Der Kaufpreis ist provisionsfrei, Sie kaufen direkt vom Bauträger
Sichere Treuhandabwicklung laut Bauträgervertragsgesetz (BTVG)

Gemeindeabgaben für Verkehrsflächenbeitrag: 50 % wurden vom Bauträger bereits geleistet, bei Fertigstellung der Asphaltierungsarbeiten sind die restlichen 50 % vom Käufer zu entrichten. Abhängig vom Grundstücksanteil in etwa 450 € pro Haus.